

Grădinița "Paradisul Copiilor"			
Nr.	Intervenții propuse	Cost [lei fără TVA]	Tipul investiției
<b>Proiectare și pregătire proiect</b>			<b>5,33%</b>
1	Studii geotehnice și topometrice	999	eficiență energetică
2	Taxe pentru autorizari si avizari	6028	eficiență energetică
3	Taxe pentru certificat cladiri verzi	1607	eficiență energetică
4	Raportul de audit energetic și certificatul de performanță energetică	5710	eficiență energetică
5	Studiu de Fezabilitate - Documentație pentru Autorizarea Lucrărilor de intervenții	22838	eficiență energetică
6	Expertiza structurală a clădirii	2141	eficiență energetică
7	Asistență Tehnică	10046	eficiență energetică
8	Supervizarea santierului	16074	eficiență energetică
9	Proiectare	22838	eficiență energetică
10	Consiliere și certificare pentru construcții verzi	4019	eficiență energetică
11	Studii de mediu (mobilitate, biodiversitate, acustică, confort termic, lumină solară, calculul amprentei de carbon, costul ciclului de viață, adaptarea la schimbările climatice etc.) necesare pentru certificarea clădirilor ecologice	4019	eficiență energetică
12	Informare publică și publicitate pentru proiect	402	eficiență energetică
<b>Structura și arhitectura construcției</b>			<b>2,67%</b>
1	Consolidare structurală	24304	eficiență energetică
2	Înlocuirea acoperișului	0	eficiență energetică
3	Înlocuirea finisajelor interioare (podele, pereți, tavane, uși)	24112	alte tipuri
4	Construirea de noi compartimente interioare	0	alte tipuri
5	Restaurarea elementelor valoroase de arhitectură interioară	0	patrimoniu cultural
6	Restaurarea ferestrelor exterioare, păstrând designul ramelor	0	eficiență energetică
7	Restaurarea fațadelor	0	patrimoniu cultural
8	Restaurarea, sigilarea și curățarea acoperișului luminator - nu este cazul	0	eficiență energetică
9	Restaurarea canalelor de ventilație existente - nu este cazul	0	eficiență energetică
<b>Anveloparea clădirii</b>			<b>45,72%</b>
1	Izolarea pereților exteriori	162724	eficiență energetică
2	Izolarea plăcii de la parter	285481	eficiență energetică
3	Izolarea acoperișului	157014	eficiență energetică
4	Înlocuirea ferestrelor actuale cu geam triplu	0	eficiență energetică
5	Etanșarea geamurilor și a suprafețelor vitrate	17129	eficiență energetică
6	Amenajarea de intrări noi / uși noi de intrare	6430	eficiență energetică
7	Impermeabilizare subsol	200930	eficiență energetică
<b>Sisteme mecanice</b>			<b>23,94%</b>
1	Instalații sanitare - modernizarea conductelor de caldura interioara si izolarea termica	5424	eficiență energetică
2	Modernizare instalații sanitare	107055	eficiență energetică
3	Încălzire - modernizarea instalației cazanului pe gaz sau conectarea la sistemul local de încălzire	71370	eficiență energetică

4	Încălzire locală prin cogenerare - modernizare / control îmbunătățit	0	eficiență energetică
5	Reamenajarea sistemului de distribuție de încălzire, inclusiv radiatoarele existente	78507	eficiență energetică
6	Robinete termostactice pe calorifere	1427	eficiență energetică
7	Instalație apă caldă menajeră	0	eficiență energetică
8	Sistem de ventilație cu recuperare de căldură - calitatea aerului din interior	95757	eficiență energetică
9	Generator de răcire - chiller	39181	eficiență energetică
10	Aer condiționat - distribuție cu ventilatoare	0	eficiență energetică
11	Distribuție gaze naturale	0	eficiență energetică
12	Restaurarea sistemelor de scurgere a apelor pluviale (inclusiv jgheaburi și canalizări)	24112	eficiență energetică
13	Sistem solar de încălzire a apei - RES - recondiționare	11678	eficiență energetică
<b>Sisteme electrice</b>			<b>9,56%</b>
1	Distribuție electrică	17129	eficiență energetică
2	Modernizare iluminat interior cu tehnologie LED și control adaptiv	64233	eficiență energetică
3	Senzori de zi și prezență interni	2855	eficiență energetică
4	Iluminat arhitectural	0	patrimoniu cultural
5	Pompe cu control de debit variabil pentru instalații de încălzire	0	eficiență energetică
6	Instalare de protecție împotriva trăsnetului	7137	alte tipuri
7	Generator fotovoltaic local - RES	13556	eficiență energetică
8	Sistem de management al energiei pentru construcții - BEMS	68515	eficiență energetică
<b>Sisteme pentru incendiu și de siguranța vieții</b>			<b>6,94%</b>
1	Sisteme de alarmă la incendiu	71370	alte tipuri
2	Sistem de evacuarea fumului	14274	alte tipuri
3	Extinctoare / Alte instalații de stingere a incendiilor	0	alte tipuri
4	Compartimente de incendiu	0	alte tipuri
5	Iluminat de urgență	5710	alte tipuri
6	Supraveghere Video	0	alte tipuri
7	Sisteme de voce și date	0	alte tipuri
8	Sistem antifracție	0	alte tipuri
9	Sistem de degivrare pe acoperiș	34560	alte tipuri
<b>Îmbunătățiri ambientale</b>			<b>3,99%</b>
1	Instalarea de elemente ușoare pentru a reduce penetrarea căldurii pe timpul verii	32149	alte tipuri
2	Îngrijirea vegetației existente. Lucrări peisagiste pentru noi spații verzi (inclusiv alei, bănci, rafturi pentru biciclete, plante, iluminat etc.). Construirea unui spațiu de gestionare a deșeurilor cu pubele etichetate pentru reciclarea deșeurilor)	40186	alte tipuri
<b>Alte intervenții sau soluții</b>			<b>1,86%</b>
1	Mașini de spălat și uscătoare automate	0	eficiență energetică
2	Uscător de mâini	0	alte tipuri
3	Ascensor de alimente	0	alte tipuri
4	Costuri neprevăzute și ascunse în intervenția structurală și reabilitarea clădirii	33686	eficiență energetică

5	Stație de încărcare a vehiculelor electrice	0	eficiență energetică
<b>TOTAL investiții [lei fără TVA]</b>		<b>1814718</b>	<b>100%</b>
<b>Investiții în măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]</b>		<b>1585221</b>	<b>eficiență energetică</b>
<b>Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [lei fără TVA]</b>		<b>229497</b>	<b>patrimoniu cultural + altele</b>
Total suprafață a clădirii existente (aprox.) [mp]		1776	

Curs lei/euro din 2018	4,8432
------------------------	--------

<b>TOTAL investiții [euro fără TVA]</b>		<b>374694</b>	
<b>Investiții în măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]</b>		<b>327309</b>	
<b>Investiții în non-măsuri de eficiență energetică [euro fără TVA]</b>		<b>47385</b>	

Beneficiar,  
Primăria Municipiului Craiova,  
Director Executiv D.I.A.L.  
Maria Nuță

Șef Serviciu Investiții și Achiziții  
Marian Deselnicu